



**Продажа**

**Участок 10.5 сот. ИЖС**

Екатеринбург,

Свердловская обл., Екатеринбург, коттеджный  
пос. Улесье, Гранатовая ул.

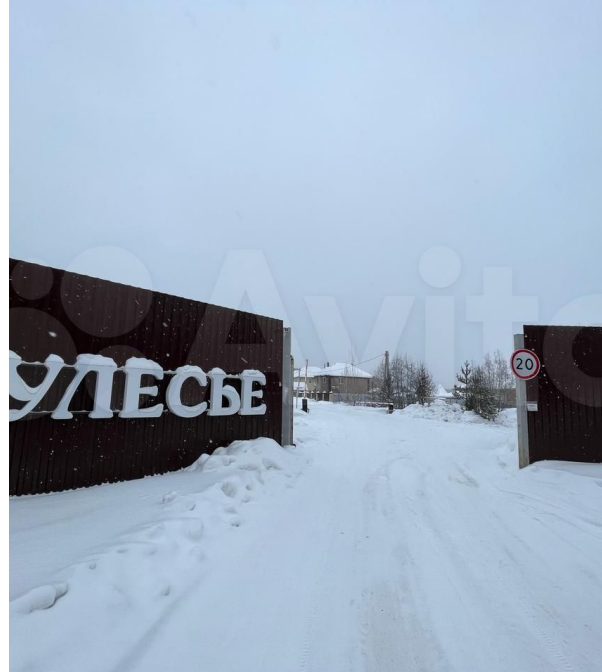


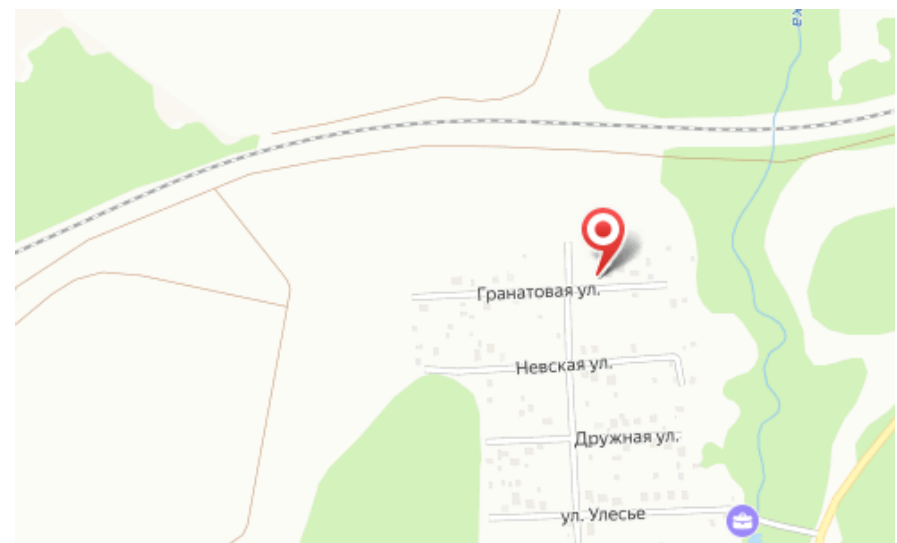
**₽ 2 100 000**

**\$ 24 918**

**€ 22 584**

Объект N 181218. Продам земельный участок 10,50 соток в современном коттеджном посёлке Улесье. Участок удобно расположен, возможность подъезда с двух сторон. Категория земель - земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства. Коттеджный посёлок имеет ряд преимуществ: нет обязательного подряда на строительство, электричество проведено до участков, охраняемая территория поселка, дорога до участков отсыпана твердым покрытием, дорога до коттеджного поселка - асфальт, прописка Чкаловского района города Екатеринбурга, круглосуточная охрана поселка, наружное уличное освещение, видеонаблюдение, шлагбаум на въезде в поселок, автопарковка для гостей поселка, зона отдыха (детская игровая и спортивная площадки), подведены 4 радиоканала для интернет и IP телефонии, кабельного ТВ. По проекту Генерального плана города Екатеринбурга до 2025 года в ста пятидесяти метрах от последних участков поселка будет проходить Федеральная дорога. Документы готовы к сделке. Реализуется агентством недвижимости Новосёл. Показ возможен в удобное время по предварительной договорённости.





Тип участка: **ИЖС**  
Расстояние до города: **10 км**

Площадь участка: **10.5 сот.**

Ваш менеджер

**Ekaterina**

Ugrafoto@mail.ru

Агентство недвижимости

+7(982)757-0791  
jokercrm.ru  
demo@jokercrm.ru  
ул Щорса, д 32

