



Продажа

КутузовGRAD II Корпус 5

Артем, Можайский

Артем, пер Петра Алексеева 2-й

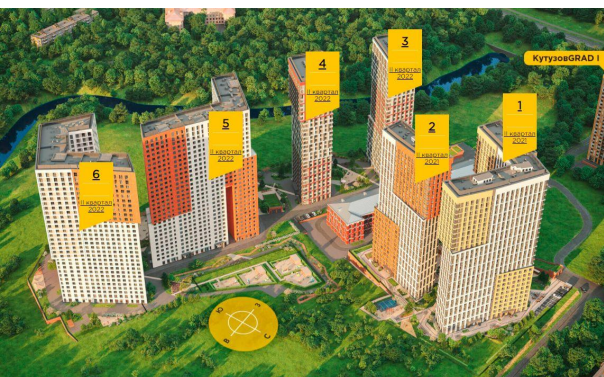
М Кунцевская

М Давыдково

₽ 17 943 750

\$ 221 153

€ 194 569

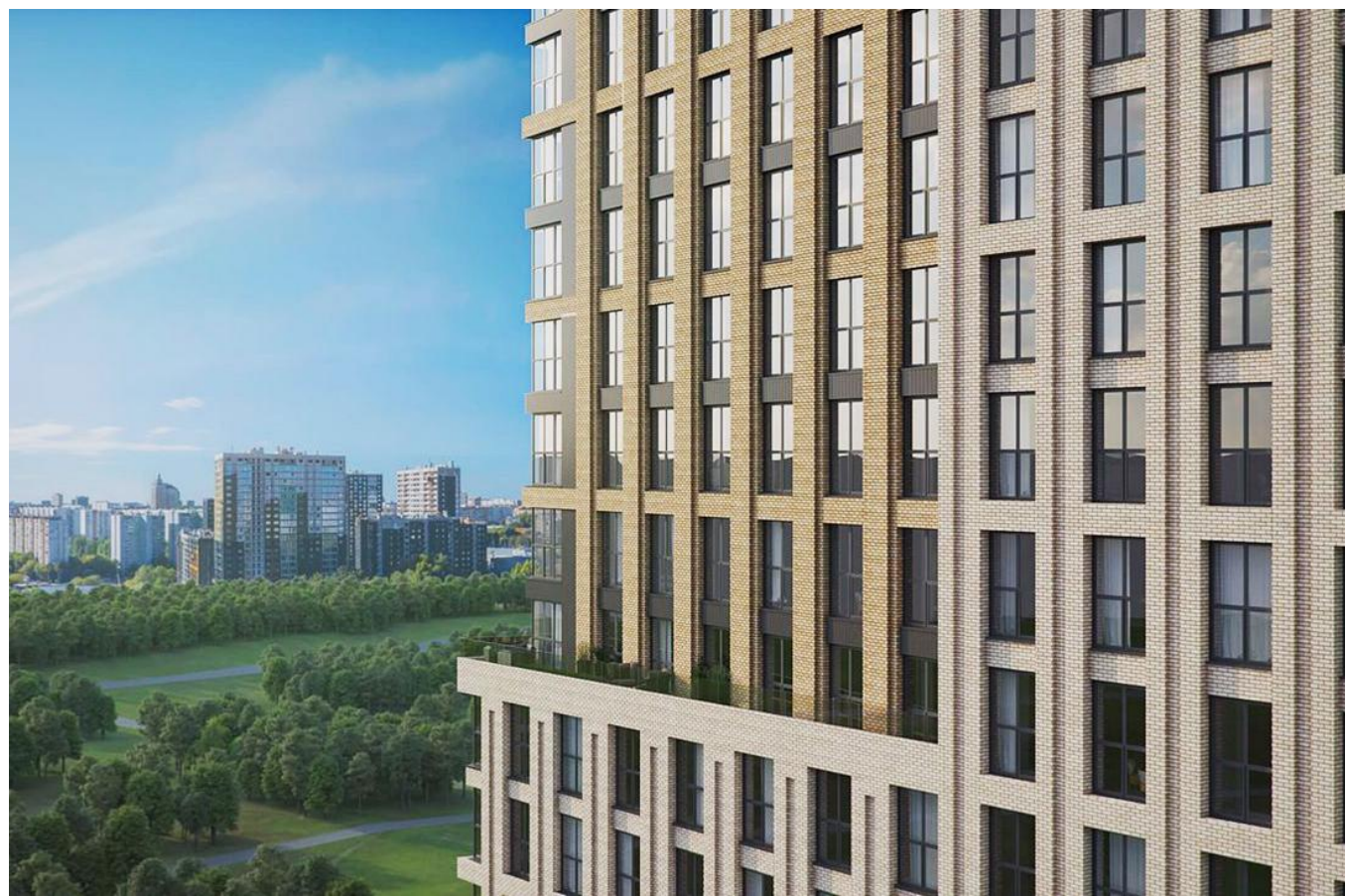
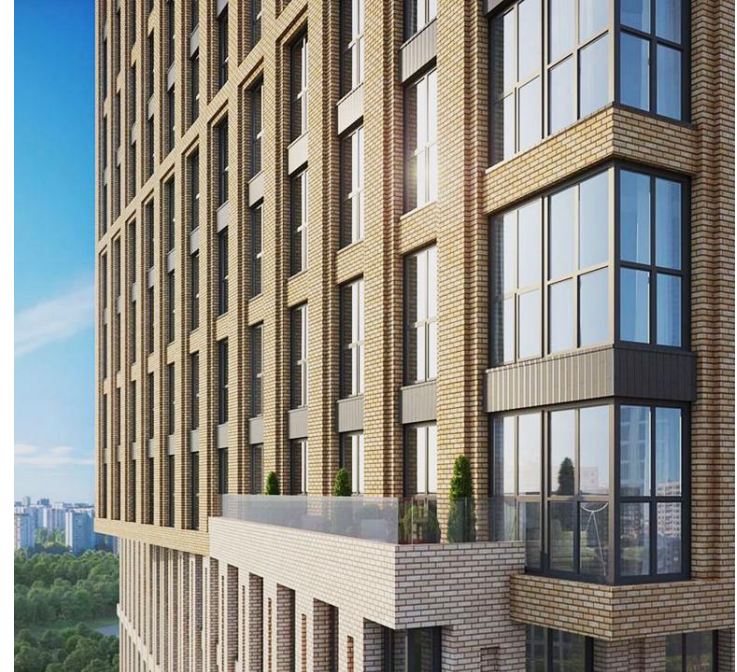


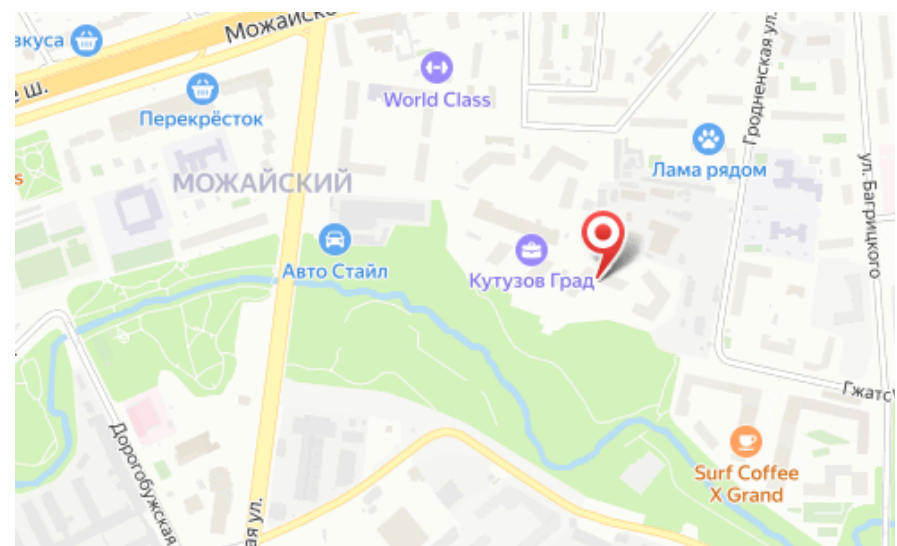
Проект включает в себя 6 жилых корпусов высотой 28 этажей. Дизайн входных групп разработан бюро «Glekel&Partners». На первом этаже лобби и зона ожидания для гостей, помещения для хранения колясок и велосипедов, место для консьержа. Стены общественных пространств отделаны декоративной штукатуркой, в холлах картины и малые архитектурные формы.

Проектом запланированы квартиры различных площадей и планировок от небольших студий до просторных двухуровневых квартир. Кроме того, будут представлены квартиры с каминами, террасами и окнами в ванных комнатах. Лоджии с панорамным остеклением обеспечат повышенную освещенность. Квартиры передаются дольщикам с чистовой отделкой и без отделки.

Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 479 мест с возможностью установки системы Klaus. Также запроектированы кладовые помещения для хранения колясок и велосипедов. Проектом предусмотрено создание уютных закрытых дворов, свободных от автомобилей. Все придомовые территории благоустроены и озеленены по авторскому проекту бюро «iCube», предусмотрены пешеходные аллеи, игровые площадки и уличные гимнастические комплексы.

Жилой комплекс расположен на западе Москвы, в 20 минутах пешком от метро «Давыдовское», рядом с Кутузовским проспектом и Поклонной горой. Развитая собственная инфраструктура с кафе и магазинами на первых этажах дополняется шаговой доступностью крупнейшего природного заказника «Долина реки Сетунь».





Название ЖК: **КутузовGRAD II**

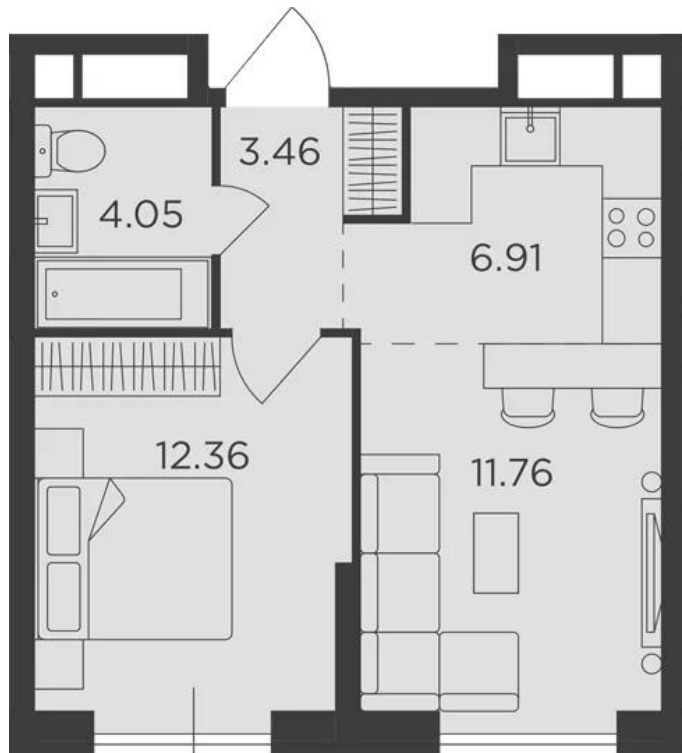
Срок сдачи год: **2023 г.**

Срок сдачи квартал: **2**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 5**

Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

Планировки

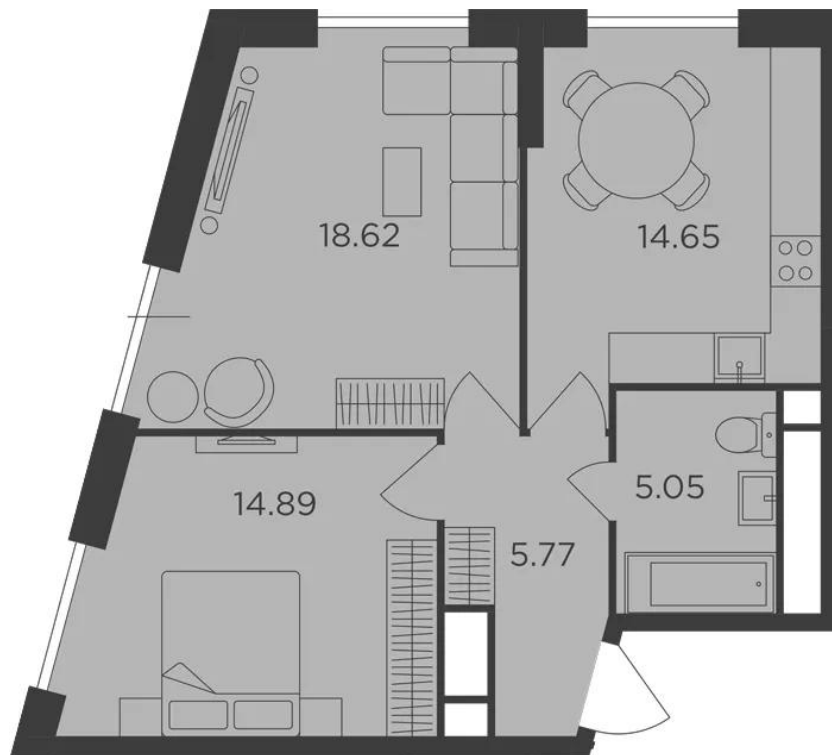


1-к.квартира

от **₽ 17 943 750**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.5 м²
Стоимость за м²	₽ 478 500
Жилая площадь	12.36 м²
Площадь кухни	18.67 м²
Этаж	30
Этажей в доме	30
Тип санузла	Совмещенный

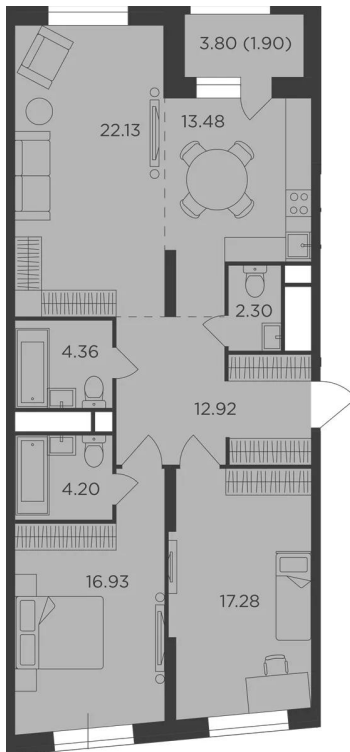
Планировки



2-к.квартира

от ₽ 24 805 500

Количество комнат	2
Общая площадь	57.5 м²
Стоимость за м²	₽ 431 400
Жилая площадь	33.51 м²
Площадь кухни	14.65 м²
Этаж	30
Этажей в доме	30
Тип санузла	Совмещенный



3-к.квартира

от **₽ 33 587 350**

Количество комнат	3
Общая площадь	93.6 м²
Стоимость за м²	₽ 358 839
Жилая площадь	56.34 м²
Площадь кухни	13.48 м²
Этаж	12
Этажей в доме	30
Тип санузла	3

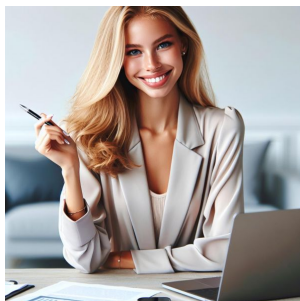
Планировки



4-к.квартира

от **₽ 50 658 960**

Количество комнат	4
Общая площадь	136.4 м²
Стоимость за м²	₽ 371 400
Жилая площадь	69.54 м²
Площадь кухни	38.15 м²
Этаж	30
Этажей в доме	30
Тип санузла	3



Руководитель офиса 2

Вагапова Елена

+7(912)547-8945

vagapova@jokercrm.ru

Joker Realty

+7(982)757-0791
jokercrm.ru
demo@jokercrm.ru
ул Щорса, д 32

