



Продажа

## ЗилАрт Корпус 9

Артем, Даниловский

Артем, пр-кт Лихачёва

🚇 ЗИЛ

₽ 22 394 065

\$ 276 002

€ 242 826



Жилой комплекс состоит из 30 домов с эксклюзивной архитектурой. Фасады выполнены с применением клинкерного кирпича, гранита, кортеновой стали и стемалита. Концепция комплекса представляет собой разделение на «Пять пространств – Жизни, Притяжения, Отдыха, Знаний и Природы, с уникальным благоустройством каждого из них. Архитектура каждого корпуса выполнена в индивидуальном стиле, разработанным девятью архитектурными бюро. Интерьеры входных групп соответствуют общим стилистическим решениям комплекса. В отделке применяются венецианская штукатурка, натуральный камень, дерево, мрамор, матовый керамогранит и графит.

В квартирах предусмотрены свободные планировки, панорамное остекление и возможность установки каминов на верхних этажах. В объекте есть двухуровневые квартиры со вторым светом и потолками до 6,7 метра.

В состав объекта входят пять таунхаусов, 13 детских садов, три школы, галерея магазинов, арт-центр, театры, музейный зал и образовательный центр. В жилом комплексе предусмотрена служба консьержей. Придомовая территория благоустроена парками с ландшафтным дизайном и водоемами по проекту архитектора Джерри Ван Эйка. Во дворах находятся детские и спортивные площадки, велосипедные и пешеходные дорожки, малые архитектурные формы, а также набережная со спусками к Москве-реке. Жилой комплекс расположен в Даниловском районе. В 15 минутах пешком находится станция монорельса «ЗИЛ», а в пяти минутах пешком - МЦК «ЗИЛ». В семи минутах транспортом расположен гипермаркет «Ашан-Сити». Центр города находится в 15 минутах транспортом.



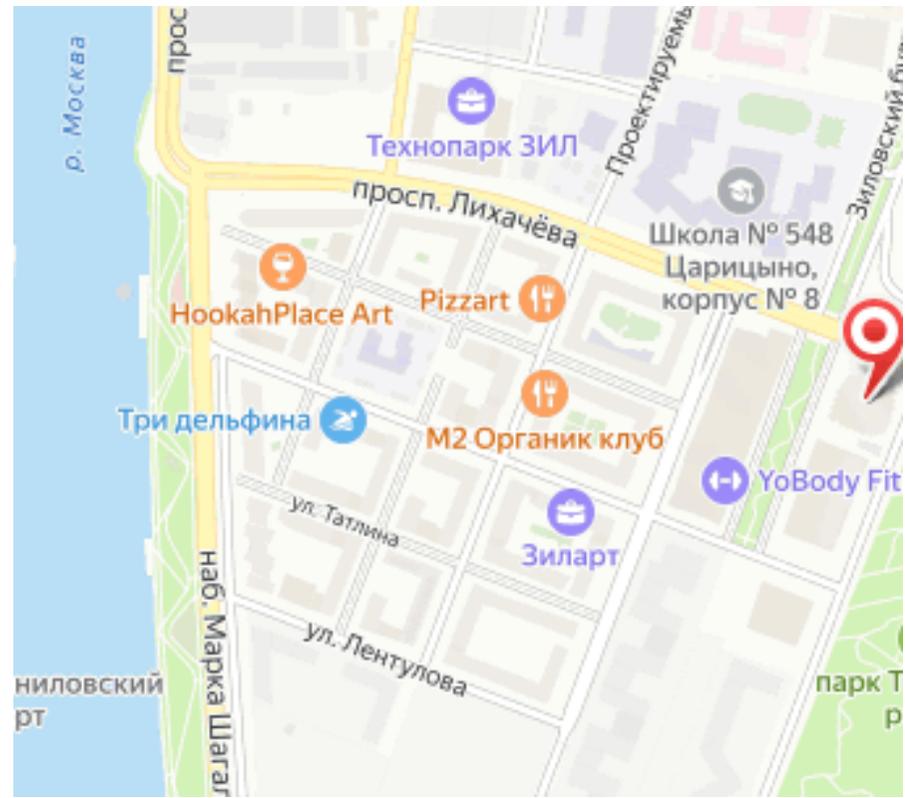


Название ЖК: **ЗилАрт**  
Срок сдачи год: **2023 г.**  
Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

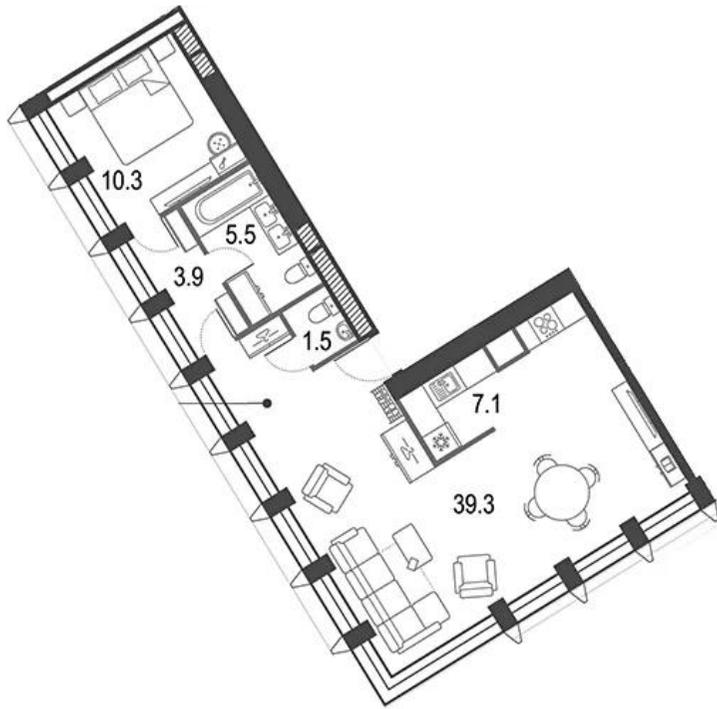


Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 9**  
Тип дома: **Монолитный**  
Срок сдачи квартал: **3**





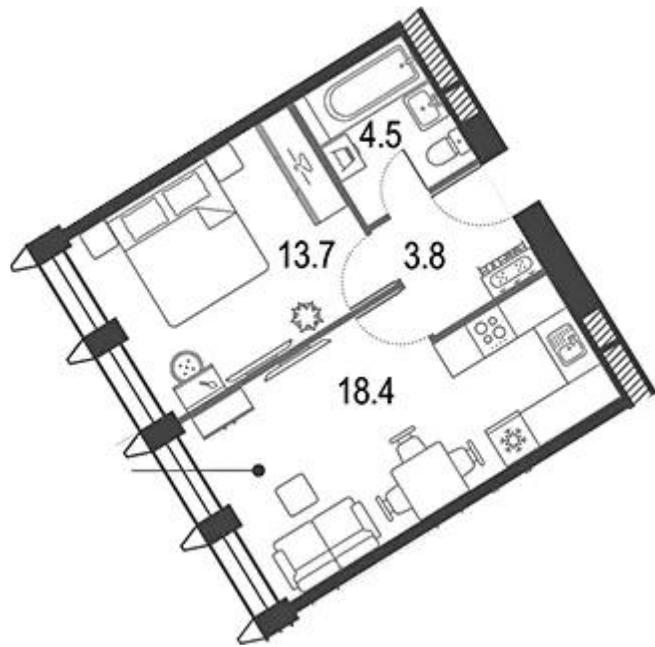
## Планировки



## Студия

от **₽ 36 762 029**

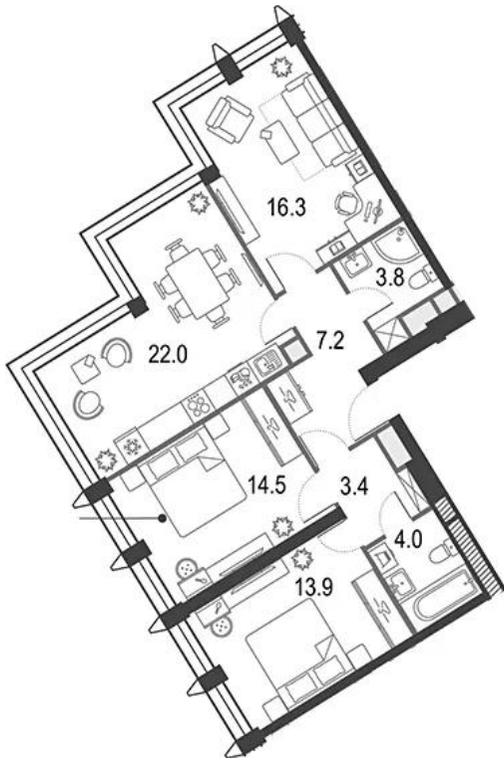
Количество комнат	Студия
Общая площадь	67.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 543 817
Жилая площадь	56.7 м <sup>2</sup>
Этаж	39
Этажей в доме	40
Тип санузла	3



## 1-к.квартира

от **₽ 22 394 065**

Количество комнат	1
Общая площадь	40.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 554 309
Жилая площадь	13.7 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18.4 м <sup>2</sup>
Этаж	26
Этажей в доме	40
Тип санузла	Совмещенный

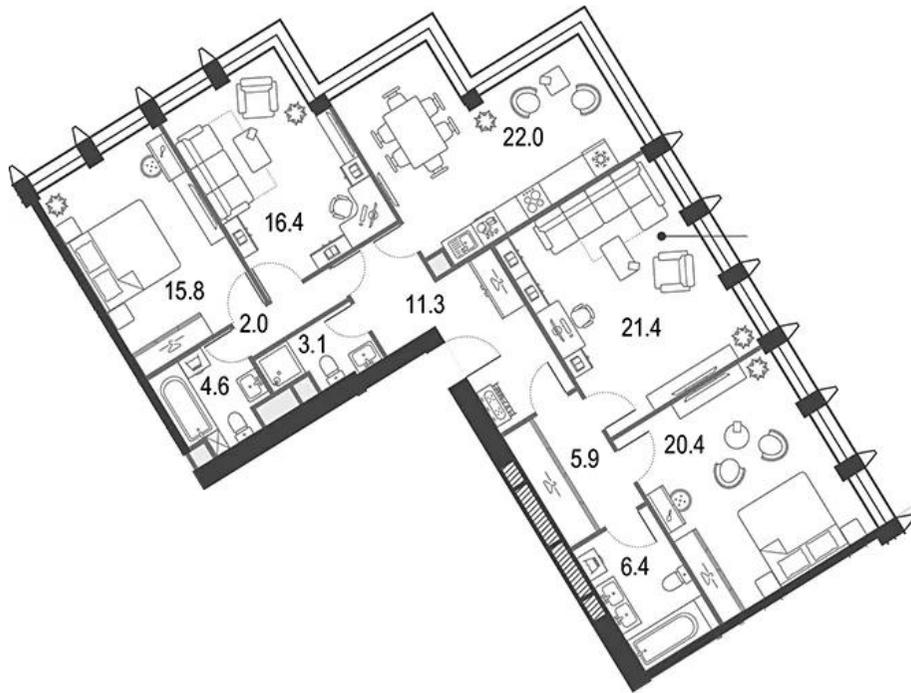


## 3-к.квартира

от **₽ 40 508 202**

Количество комнат	3
Общая площадь	85.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 476 007
Жилая площадь	44.7 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	22 м <sup>2</sup>
Этаж	24
Этажей в доме	40
Тип санузла	3

## Планировки



### 4-к.квартира

от **₽ 68 986 851**

Количество комнат	4
Общая площадь	129.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 533 541
Жилая площадь	74 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	22 м <sup>2</sup>
Этаж	30
Этажей в доме	40
Тип санузла	3



Руководитель офиса 2

**Вагапова Елена**

+7(912)547-8945

vagapova@jokercrm.ru

Joker Realty

+7(982)757-0791  
jokercrm.ru  
demo@jokercrm.ru  
ул Щорса, д 32

