



Продажа

КутузовGRAD II Корпус 6

Артем, Можайский

Артем, пер Петра Алексеева 2-й

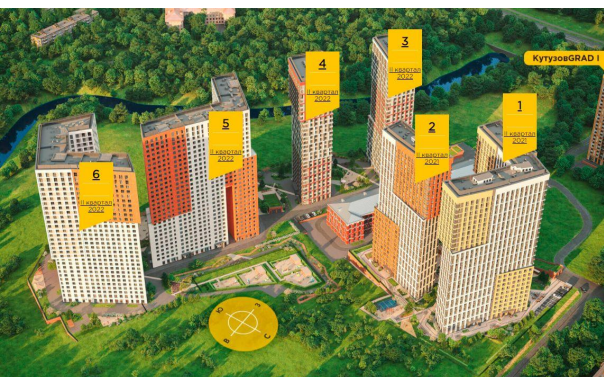
М Кунцевская

М Давыдково

₽ 15 674 340

\$ 193 183

€ 169 962

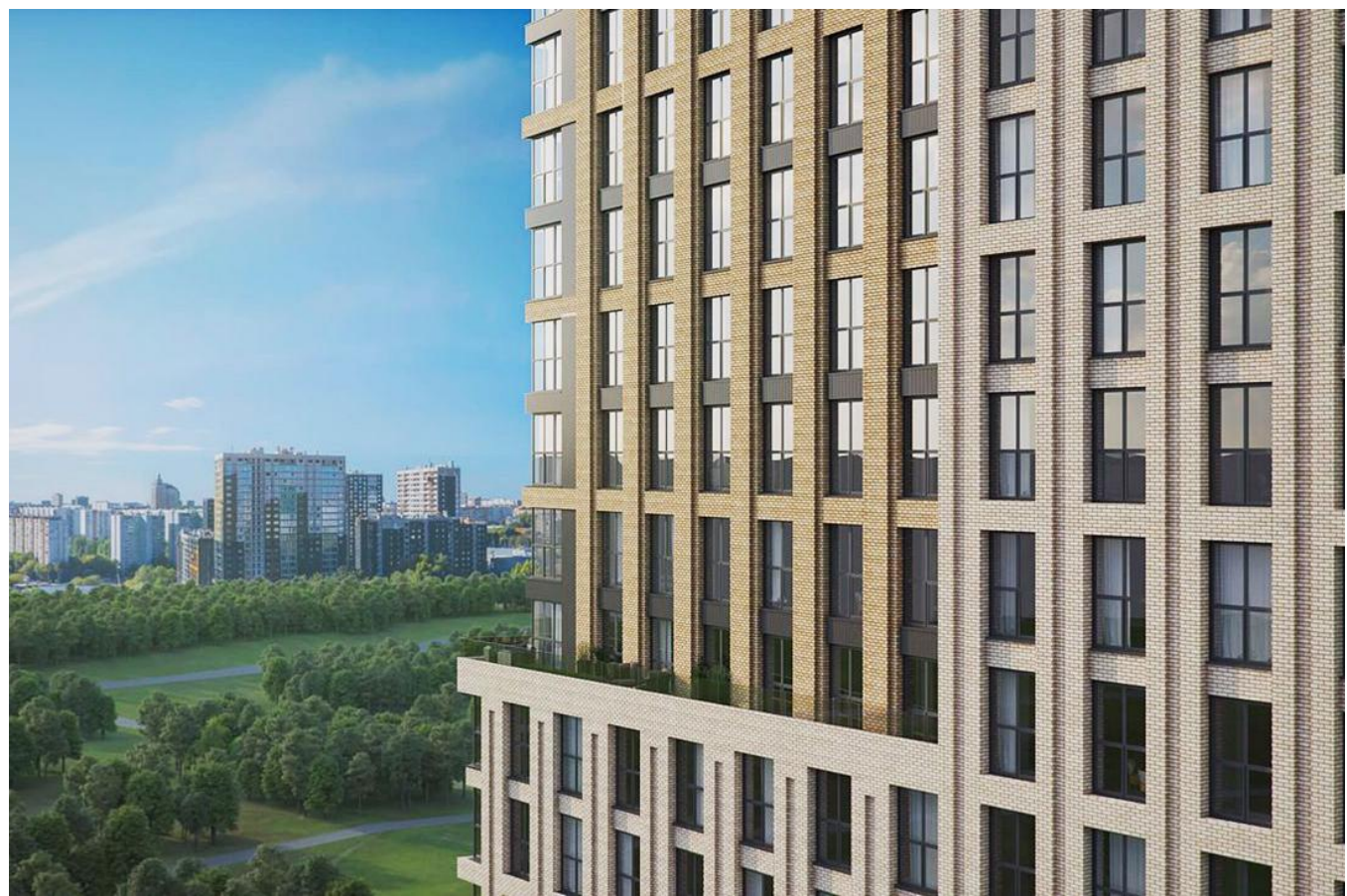
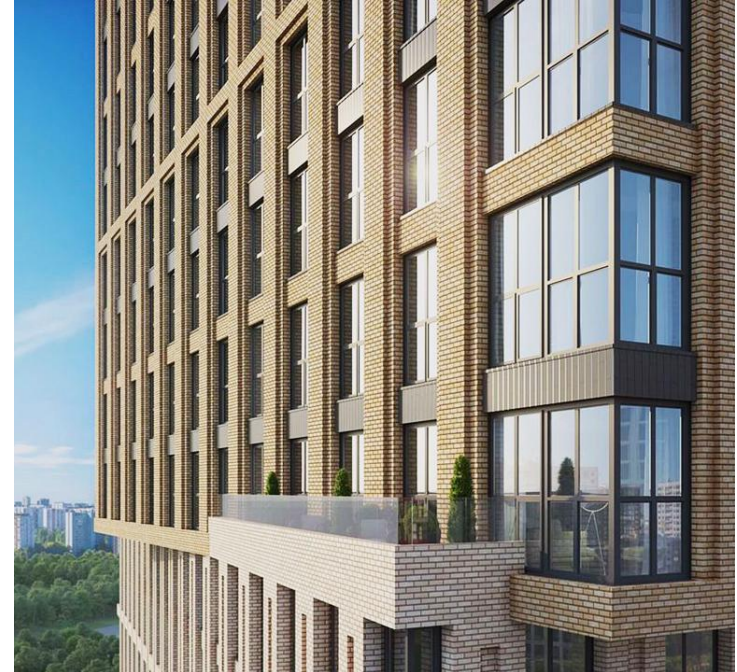


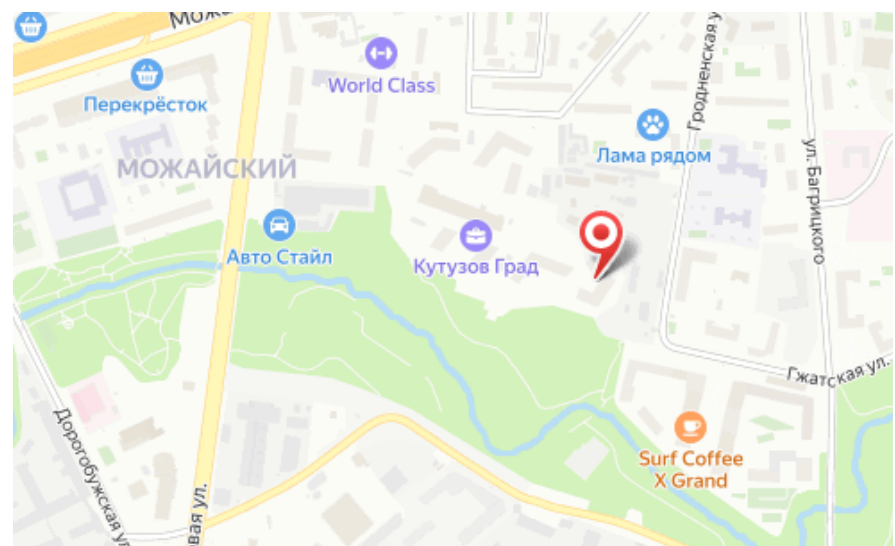
Проект включает в себя 6 жилых корпусов высотой 28 этажей. Дизайн входных групп разработан бюро «Glekel&Partners». На первом этаже лобби и зона ожидания для гостей, помещения для хранения колясок и велосипедов, место для консьержа. Стены общественных пространств отделаны декоративной штукатуркой, в холлах картины и малые архитектурные формы.

Проектом запланированы квартиры различных площадей и планировок от небольших студий до просторных двухуровневых квартир. Кроме того, будут представлены квартиры с каминами, террасами и окнами в ванных комнатах. Лоджии с панорамным остеклением обеспечат повышенную освещенность. Квартиры передаются дольщикам с чистовой отделкой и без отделки.

Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 479 мест с возможностью установки системы Klaus. Также запроектированы кладовые помещения для хранения колясок и велосипедов. Проектом предусмотрено создание уютных закрытых дворов, свободных от автомобилей. Все придомовые территории благоустроены и озеленены по авторскому проекту бюро «iCube», предусмотрены пешеходные аллеи, игровые площадки и уличные гимнастические комплексы.

Жилой комплекс расположен на западе Москвы, в 20 минутах пешком от метро «Давыдовское», рядом с Кутузовским проспектом и Поклонной горой. Развитая собственная инфраструктура с кафе и магазинами на первых этажах дополняется шаговой доступностью крупнейшего природного заказника «Долина реки Сетунь».





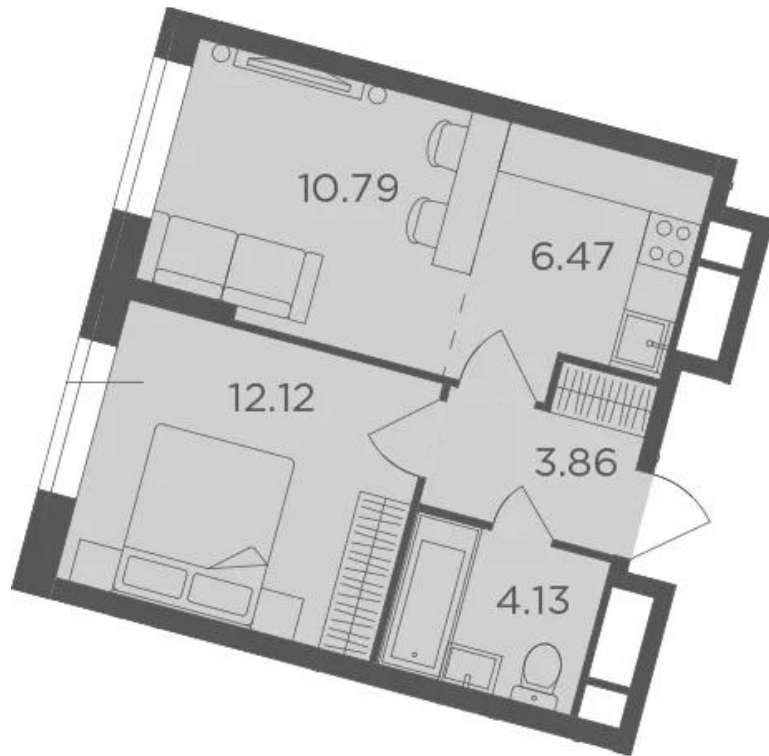
Название ЖК: **КутузовGRAD II**

Срок сдачи год: **2023 г.**

Срок сдачи квартал: **2**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 6**

Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**



1-к.квартира

от **₽ 15 674 340**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.37 м ²
Стоимость за м ²	₽ 419 436
Жилая площадь	12.12 м ²
Площадь кухни	17.26 м ²
Этаж	12
Этажей в доме	30
Тип санузла	Совмещенный



2-к.квартира

от **₽ 23 550 240**

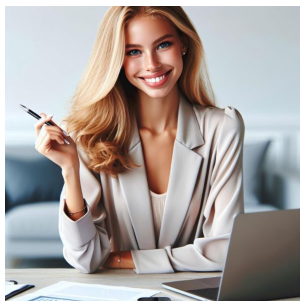
Количество комнат	2
Общая площадь	65.26 м²
Стоимость за м²	₽ 360 868
Жилая площадь	24.99 м²
Площадь кухни	17.38 м²
Этаж	4
Этажей в доме	30
Тип санузла	3



3-к.квартира

от **₽ 30 452 500**

Количество комнат	3
Общая площадь	93.64 м ²
Стоимость за м ²	₽ 325 208
Жилая площадь	50.71 м ²
Площадь кухни	24.49 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	30
Тип санузла	3



Руководитель офиса 2

Вагапова Елена

+7(912)547-8945

vagapova@jokercrm.ru

Joker Realty

+7(982)757-0791

jokercrm.ru

demo@jokercrm.ru

ул Щорса, д 32

