Агентство Недвижимости

Продажа

ЖК «Абрикос» Секция 1-2 (1 этап)

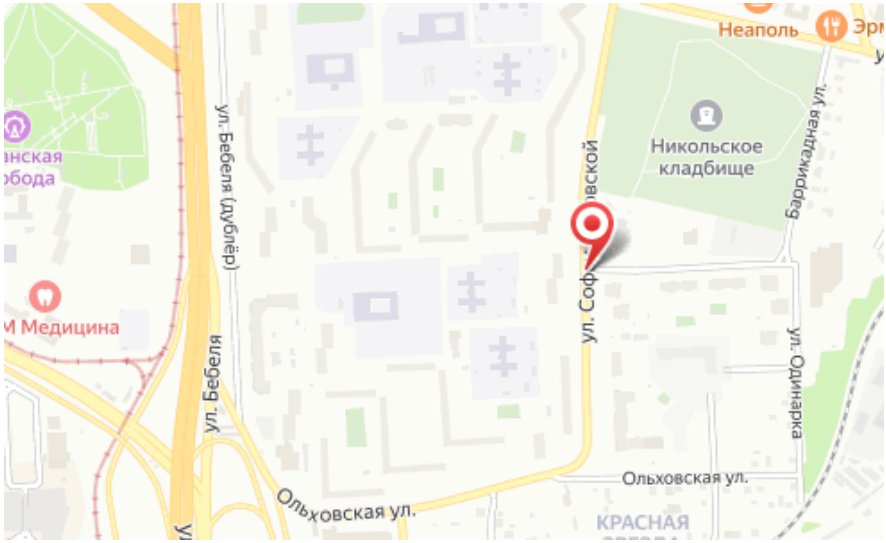
Екатеринбург, Новая Сортировка

ул. Софьи Перовской/Ольховской/Уральских Коммунаров/Одинарка, стр. 2

Уральская

₽ **2 924 624**
$ **32 143**
€ **29 608**

Превосходящий своими масштабами все соседние дома, жилой комплекс состоит из двух очередей переменной высотности (11, 23 и 25 этажей), объединенных общим просторным двором. I очередь состоит из 4 секций: две секции будут сданы в 2021 году, две секции в 2022 году, II очередь из 5 секций в 2023 году. Разнообразие планировочных решений открывает перед покупателем широкий выбор: от компактных однокомнатных до просторных трехкомнатных квартир. Проектом предусмотрено 11 видов планировок, правильная форма которых позволяет рационально использовать каждый метр жилого пространства. Не менее важное достоинство квартир ЖК– это уровень звукоизоляции, выдерживающий любые повседневные испытания. Массивные несущие стены и уплотненные межквартирные перегородки станут залогом тишины в квартирах. Ощущение комфорта создают и уютные места общего пользования. Уделено внимание деталям: все входные группы находятся на уровне земли, домофоны расположены в тёплых остеклённых тамбурах. Полы в подъездах будут выполнены из керамогранита высокого качества, поверхность которого хорошо выглядит и не скользит. Также на первых этажах обустроят удобные колясочные зоны. Отделка холлов будет выполнена по специальному дизайн-проекту с использованием современных отделочных материалов. Декоративные витражи обеспечат не только привлекательный внешний вид, но и естественное освещение пространства. На первых этажах здания запроектированы нежилые помещения под магазины, частные детские сады и предприятия повседневного спроса – нужные учреждения всегда будут под рукой. Комфортным и приятным будет и двор ЖК, в котором каждый житель найдет любимое место. Здесь разместится зона отдыха с удобными скамейками в окружении деревьев и кустарников – оттуда родителям будет очень комфортно наблюдать за играющими детьми. Для маленьких новоселов предусмотрены детские площадки. Игровые комплексы в различных вариантах исполнения ориентированы на детей самых разных возрастов и гарантируют получение незабываемых эмоций, а также развитие спортивных способностей. За безопасность жителей отвечают служба охраны и система видеонаблюдения, а также закрытый двор, свободный от машин. Для автомобилистов же предусмотрена бесплатная парковка. Локация проекта крайне удачна с точки зрения транспортной доступности: добраться в любую точку города будет удобно как автомобилистам, так и тем, кто предпочитает общественный транспорт. Но и сам Железнодорожный район отличается насыщенной инфраструктурой. Выехать на природу можно через Серовский тракт, путь до которого займет всего 5-8 минут. Сфера образования представлена десятком детских садов, тремя школами, лицеем и государственным вузом УрГУПС. В шаговой доступности от комплекса находятся несколько магазинов и супермаркетов для ежедневных покупок, а провести время с семьей или заняться шопингом жители ЖК смогут в ТРЦ «Карнавал», до которого удобно добраться как на машине, так и общественным транспортом, остановки которого находятся в 3 минутах ходьбы от дома. Все квартиры в жилом комплексе сдаются с качественной отделкой «под ключ», выполненной в светлых тонах. Такая отделка – идеальный фон для воплощения любых дизайн-решений.

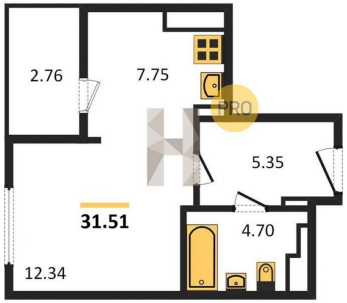


Агентство Недвижимости

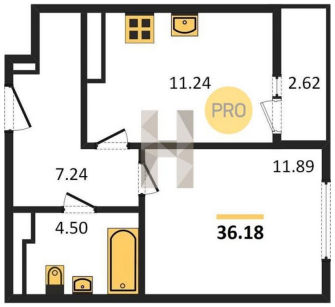
Название ЖК: **ЖК «Абрикос»**
Срок сдачи год: **2021 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Секция 1-2 (1 этап)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **3**

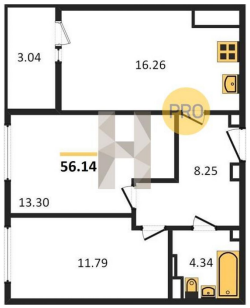
Планировки



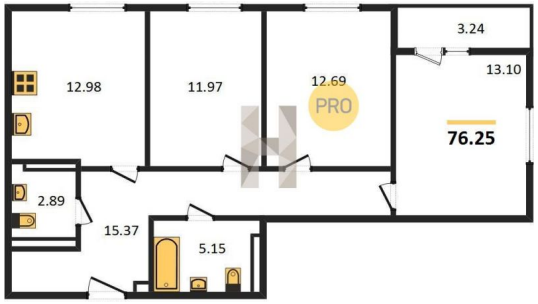
Студия
от **₽ 2 924 624**



1-к.квартира
от **₽ 3 100 000**



2-к.квартира
от **₽ 4 064 704**



3-к.квартира
от **₽ 5 490 000**